

# Ausstattung Harzer Wiesenbaude



## WOHNBEREICH

- großzügiger Wohnbereich mit offener Küche
- massiver Eichenfußboden im Wohn- und Küchenbereich
- außergewöhnliches Erkerfenster an der Südseite
- urgemütlicher Kachelofen
- ein Korb trockenes Kaminholz im Winter
- behagliches Ledersofa und Loungesessel
- gemütliche Essecke
- Flachbild-TV
- Blu-Ray-Player
- Hifi-Anlage mit Radio, CD-Player, iPod-Dockingstation und USB-Anschluss
- Home entertain
- W-Lan im ganzen Haus (kostenlos)



## KÜCHE

- hochwertige Markenküche
- ausreichend Koch- und Essgeschirr, Besteck und Gläser für 7 Personen
- Grundausstattung mit 3 Geschirrtüchern, Spültuch, Spülbürste, Topfchwamm, Spülmittel, Spültabs, Mülltüten, Kaffeefilter, Teefilter, Backpapier
- Kühlschrank (separater Gefrierschrank im Keller)
- großes Spülbecken
- Spülmaschine
- modernes Induktionskochfeld mit 4 Kochfeldern
- Umluftbackofen mit Rost und 2 Backblechen
- Dunstabzugshaube
- Toaster
- Wasserkocher
- elektrisches Handrührgerät
- Pürierstab
- Filterkaffeemaschine
- Kaffeevollautomat
- Ausgang auf die Südterrasse



# Ausstattung Harzer Wiesenbaude

## SCHLAFRÄUME

- 1 Schlafzimmer mit Doppelbett (180 cm breit) und komfortablem Ausziehsofa (140 cm breit) mit Flachbild-TV
- 1 Schlafzimmer mit Doppelbett (160 cm breit) mit Flachbild-TV, eigener Balkon
- 1 originelles Kojenbett (120 cm breit) auf der Galerie
- hochwertige Markenmatratzen
- Betten sind bei Ankunft bezogen
- Massivholzdielenboden
- Massivholzmöbel

## DUSCHE, TOILETTEN

- 1 großes Duschbad mit Luxus-Regendusche und Fußbodenheizung im Erdgeschoss
- 1 separates WC mit Handwaschbecken im Erdgeschoss
- 1 Duschbad im Obergeschoss
- Grundausstattung mit Seife und Toilettenpapier

## AUßENBEREICH

- Haus und 2500 qm Grundstück zur alleinigen Nutzung
- urige Fass-Sauna
- große Südterrasse mit Gartenzugang
- schöne Gartenmöbel
- 3 Parkplätze auf dem Grundstück
- Bachlauf direkt am Grundstück
- Holzkohlegrill



# Ausstattung Harzer Wiesenbaude

## KELLER

- großzügiger Abstellraum für Fahrräder, Skier, etc.
- Waschmaschine
- Waschpulver
- Wäscheständer
- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Gefrierschrank
- zusätzliches Duschbad fürs „Grobe“